

Lotto 12- TREVISO via Piazzetta, 3

CODICE UI 1086 2307 0108 - 3352

In località Fiera a 1 km dalle mura storiche di Treviso, alloggio trilocale, posto al terzo piano con magazzino al piano terra, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale vicino all'alzaia del Sile su strada non trafficata, vicino a servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 60.800 €

Locali: **ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, camera matrimoniale, camera singola, e bagno oltre a magazzino al pt.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **9 su 1 scala**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx **72** piano 3°

Terrazze superficie netta mq \approx **11** piano 3°

Magazzino superficie netta mq \approx **16** piano T

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: **autonomo**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1956**

Note: **manutenzione ordinaria; impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **600 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **6.080 €**

